

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	14,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区南長崎3丁目		
交通	西武池袋線 椎名町駅 徒歩8分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	47.19㎡	向き	
築年月	2001年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 室内清掃費用: 62,290円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 月支払額の60% 月額0.7% 更新10000円/年		
備考	3名まで入居可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月8日

No.1102405726h



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%