

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 81,000円 | 5,000円 |

2 F 以上 モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                            |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都豊島区長崎5丁目                                                                                   |      |     |
| 交通       | 西武池袋線 東長崎駅 徒歩5分<br>西武池袋線 江古田駅 徒歩14分                                                           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.6畳) K(2畳)                                                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 20.02㎡                                                                                        | 向き   |     |
| 築年月      | 2019年12月                                                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                                                               |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有                                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 27,500円 書類作成費: 2,200円 IOサポート倶楽部代: 11,000円 退去時クリーニング代: 44,000円 プロパンガス保証金: 15,000円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 賃料+共益費の50% 月額1% 更新料なし                                                                      |      |     |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分 インターネット使用料無料                                                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月9日

No.1102405644m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |