

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

最上階 2 F 以上 ロフト

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区中落合 1 丁目		
交通	西武新宿線 中井駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 落合（東京）駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	21.93㎡	向き	南
築年月	2010年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン 室内洗濯機置場 クローゼット		
その他費用	[一時金] グランドコンフォートクラブ：44,000円 鍵交換費用：33,000円 [月次費用] Jcom代：550円		
入居諸条件	事務所不可 高齢者相談		
保証会社	必須 総賃料 5 0 %		
備考	定期借家 再契約可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.1102405897m

お問合せ先



東京都知事（４）第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000284759

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。