

FOR RENT

賃料	管理費等
500,000円	25,000円

防犯カメラ 耐火構造 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都港区高輪3丁目		
交通	山手線 品川駅 徒歩9分 都営浅草線 高輪台駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	102.8㎡	向き	北
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 44000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 室内清掃費用: 135,696円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 【契約時】月額総支払額の60% 【月額】月額総支払額の1% 【更新時】なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.1102405873k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%