

# FOR RENT

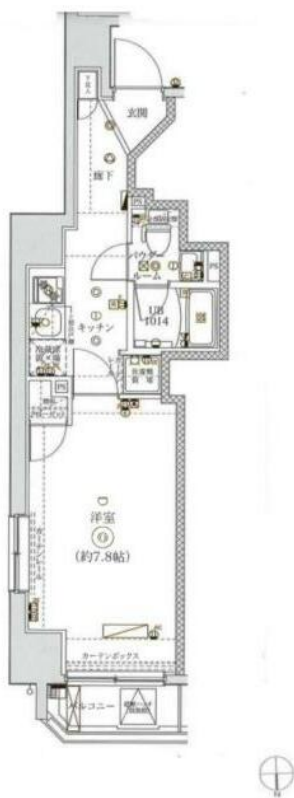
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 89,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                 |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                  | 礼金   | 2ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                    |      |             |
| 物件所在地    | 東京都台東区竜泉1丁目                                                                                                        |      |             |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩6分<br>東京メトロ日比谷線 入谷(東京)駅 徒歩9分                                                                      |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.8畳)                                                                                                           |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 12階建 6階                                                                                                   |      |             |
| 専有面積     | 26.29㎡                                                                                                             | 向き   | 北           |
| 築年月      | 2018年7月                                                                                                            | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |                                                                                                                    | 入居時期 | 2025年7月下旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                                                       |      |             |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済                                                                  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費(必須): 33,000円 室内抗菌代(必須): 13,000円 退去時クリーニング代: 44,000円 退去時エアコンクリーニング代: 13,200円<br>[月次費用] ベルプラス(必須): 2,200円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 二人可                                                                                                    |      |             |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50% 月次: 総賃料の1%                                                                                              |      |             |
| 備考       | 短期違約金(1年未満2ヶ月分 1年以上1.5年未満1.5ヶ月分)                                                                                   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.1102405974t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |