

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 66,000円 | 4,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 モニタ付オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                 |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 4.73万円                                                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -<br>4.73万円                                                                                        | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区細田4丁目                                                                                        |      |    |
| 交通       | 京成本線 京成小岩駅 徒歩13分<br>中央・総武線各停 小岩駅 徒歩19分                                                             |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                          |      |    |
| 専有面積     | 24.96㎡                                                                                             | 向き   |    |
| 築年月      | 2010年3月                                                                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                                                                    |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル バス・トイレ別 バス有                                                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 駐輪シール代※台数制限有:1,100円 鍵交換費用:27,500円 エアコン洗浄代(任意):22,000円<br>[月次費用] 安心入居サポート代:1,100円 保険料相当額:900円 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 Casa:初回50% (継続保証委託料有13,000円)                                                                    |      |    |
| 備考       | 短期解約違約金あり                                                                                          |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.1102406123r

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000285071

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。