

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 4,000円 |

オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                          |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                           | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                           | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                        |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                             |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住緑町 3 丁目                                                                                             |      |           |
| 交通       | 京成本線 千住大橋駅 徒歩10分<br>東京メトロ日比谷線 北千住駅 徒歩21分                                                                    |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                                             |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                                                   |      |           |
| 専有面積     | 20.3㎡                                                                                                       | 向き   |           |
| 築年月      | 2022年9月上旬                                                                                                   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                              | 入居時期 | 2025年7月上旬 |
| 駐車場      |                                                                                                             |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー トイレ有 温水洗浄便座                                                            |      |           |
| その他費用    | [一時金] IoT登録利用料: 16,500円 24時間サポート: 19,800円 除菌消臭代: 16,500円 クリーニング代: 38,500円 契約事務手数料: 11,000円 [月次費用] 町会費: 300円 |      |           |
| 入居諸条件    | 単身限定                                                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証人あり30000円 保証人なし50000円 年間更新料12000円 引落手数料660円/月                                                          |      |           |
| 備考       | 短期解約違約金あり(1年未満2ヶ月分 2年未満1ヶ月分)                                                                                |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月14日

No.1102406026

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000285270

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。