

# FOR RENT

|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 80,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |            |
|----------|--|------|------------|
| 間取り      | 1R   |      |            |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 2ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション  |      |            |
| 建物名・部屋番号 |  |      |            |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住河原町  |      |            |
| 交通       | 京成本線 千住大橋駅 徒歩3分<br>常磐線 北千住駅 徒歩13分  |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳)   |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 9階   |      |            |
| 専有面積     | 21.13㎡   | 向き   |            |
| 築年月      | 2017年7月  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 2025年10月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場   |      |            |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ  |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 33,000円 室内抗菌代: 13,000円 退去時クリーニング代: 44,000円 退去時エアコンクリーニング代: 13,200円<br>[月次費用] ベルプラス: 2,200円 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 高齢者相談 ルームシェア可  |      |            |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50% 月額: 総賃料の1%  |      |            |
| 備考       | 短期違約金(1年未満2ヶ月分 1年以上1.5年未満1.5ヶ月分)   |      |            |

情報更新日2025年8月4日

No.1102405970t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |