

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 9,000円 |

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                          |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                           | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区舎人1丁目                                                                 |      |     |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩2分<br>日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩14分                            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.1畳)                                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                                   |      |     |
| 専有面積     | 31.17㎡                                                                      | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2023年1月                                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                              | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                  |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上<br>コンロ グリル                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 駐輪ステッカー発行料: 1,000円 鍵交換費用: 27,500円 除菌消臭費用: 11,000円 退去時クリーニング代: 49,896円 |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所不可                                                                       |      |     |
| 保証会社     | 可 【クレディセゾン】初回委託料: 賃料総額50% 月次保証料: 月額支払い総額の1% (毎月)                            |      |     |
| 備考       | 更新料(旧賃料1ヵ月分)                                                                |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月10日

No.1102406189k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |