

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	20,000円

デザイナーズ 閑静な住宅街 最上階 ダブルロック 吹抜け 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都文京区根津2丁目		
交通	東京メトロ千代田線 根津駅 徒歩5分 東京メトロ千代田線 千駄木駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積		向き	南西
築年月	2021年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月上旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料(税込): 11,000円 退去時 クリーニング費用(税込): 66,000円 退去時 エアコン内部清掃(税込): 16,500円 退去時 鍵交換費用(税込): 23,100円 [月次費用] ヴァリエンテ安心サポート: 1,700円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須(全保連) 初回賃料等総額50% 1年毎更新時1.5万円		
備考	短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.1102406423t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000285795

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。