

FOR RENT

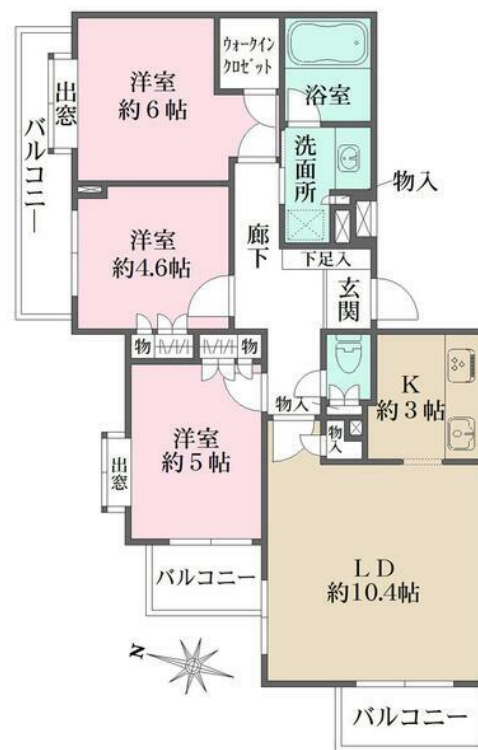
賃料	管理費等
245,000円	0円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 モニタ付オートロック 角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区雑司が谷1丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 護国寺駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	68.2㎡	向き	西
築年月	1997年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 駆付けサポート：16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エルササポート 初年度委託料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8		
備考	鍵交換（任意）・退去時室内清掃・エアコン洗浄費用借主負担		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月5日

No.1102406207k

お問合せ先



東京都知事（4）第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%