

# FOR RENT

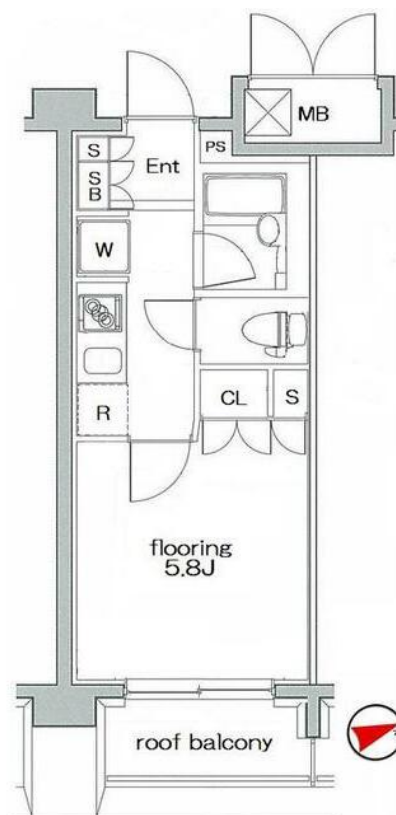
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 81,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                      |      |             |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                       | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                       | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                                                   |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                         |      |             |
| 物件所在地    | 東京都北区堀船1丁目                                                                                              |      |             |
| 交通       | 東京メトロ南北線 王子駅 徒歩6分<br>京浜東北線 上中里駅 徒歩12分                                                                   |      |             |
| 間取詳細     |                                                                                                         |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                                                                         |      |             |
| 専有面積     | 20.28㎡                                                                                                  | 向き   |             |
| 築年月      | 2007年3月                                                                                                 | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                          | 入居時期 | 2025年8月上旬予定 |
| 駐車場      |                                                                                                         |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター                                                        |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 33,000円 GVサポート (2年間): 16,500円 契約事務手数料: 13,200円 退去時クリーニング代: 38,500円 退去時エアコンクリーニング代: 13,200円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                                                         |      |             |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料の50%(以降総家賃の1.5%/月)                                                                              |      |             |
| 備考       | 短期解約違約金(1年未満1ヶ月 2年未満0.5ヶ月)                                                                              |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.1102406530r

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000286012

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。