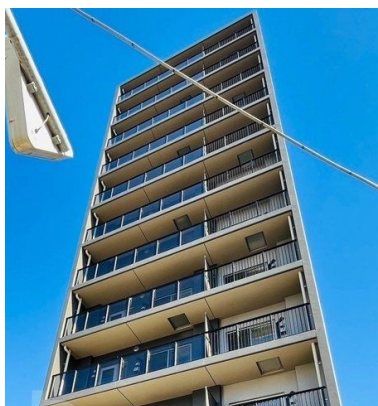


# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 195,000円 | 15,000円 |

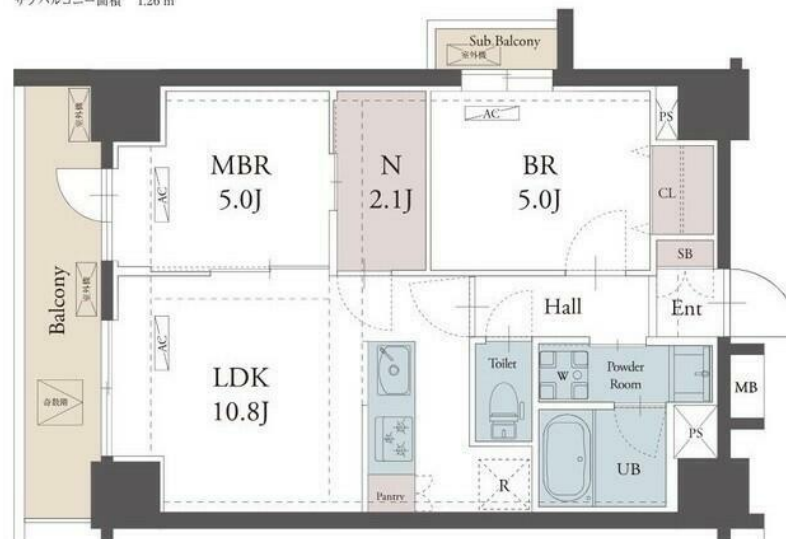
防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】

D type  
2LDK 専有面積 50.40㎡  
バルコニー面積 7.20㎡  
サブバルコニー面積 1.26㎡



| 間取り      | 2LDK                                                                                 |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                    | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区東尾久6丁目                                                                         |      |     |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩5分<br>東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩15分                                          |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.8畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 12階建 11階                                                                    |      |     |
| 専有面積     | 50.4㎡                                                                                | 向き   |     |
| 築年月      | 2024年1月                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月                                                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無                                                                                    |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所                                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵設定費用: 11,000円 退去時クリーニング代: 67,100円 退去時エアコンクリーニング代: 13,200円<br>[月次費用] 町会費: 300円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料等の50%、月額保証料: 月額賃料等の1%                                                  |      |     |
| 備考       |                                                                                      |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月10日

No.1102406346m

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |