

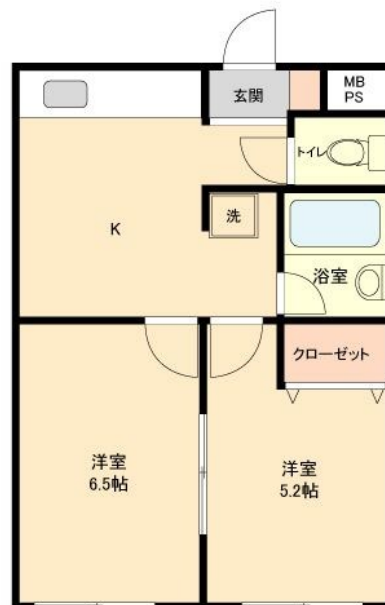
FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	4,500円

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区高田馬場4丁目		
交通	山手線 高田馬場駅 徒歩4分 西武新宿線 下落合駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	37.5㎡	向き	西
築年月	1989年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン 光ファイバー 給湯		
その他費用	[一時金] 清掃代 20㎡超+1,375円/㎡ : 39,600円 エアコン清掃代16,500円/台 : 16,500円 鍵発行手数料 : 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託料 : 月額賃料等の50% (最低保証料2万円) 、月額保証料 : 月額賃料等の1% (		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月6日

No.1102406759m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%