

FOR RENT

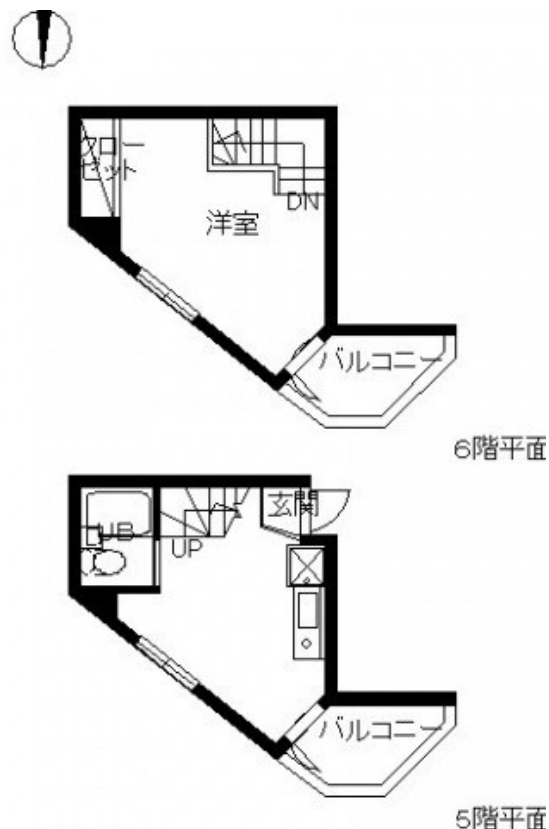
賃料	管理費等
79,100円	8,900円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ オートロック メゾネット 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区下落合4丁目		
交通	山手線 高田馬場駅 徒歩12分 西武新宿線 下落合駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	24.95㎡	向き	
築年月	1999年11月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24時間安心サポート: 16,500円 消火剤: 5,500円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 エポスカード 総賃料の50% 月々1.4%		
備考	短期解約違約金あり(1年未満総賃料1ヶ月分) 退去時に解約事務手数料13200円		

情報更新日2025年5月22日

No.1102406661m

お問合せ先



東京都知事(4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000286703

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。