

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,000円 | 3,000円 |

最上階 2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                               |      |     |
|----------|--------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区梅田6丁目                                      |      |     |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩9分<br>東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩18分   |      |     |
| 間取詳細     |                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                        |      |     |
| 専有面積     | 17.77㎡                                           | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2025年5月                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無                                                |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン 照明付き |      |     |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：35,200円                             |      |     |
| 入居諸条件    |                                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証料：エボス初回総賃料 5.0% 継続保証委託料毎月 1.5%              |      |     |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分                                  |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月10日

No.1102406824t

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |