

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 260,000円 | 0円   |

振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                               |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -<br>0.5ヶ月                                         | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | 戸建                                                 |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 東京都台東区北上野1丁目                                       |      |           |
| 交通       | 山手線 上野駅 徒歩5分<br>東京メトロ日比谷線 入谷(東京)駅 徒歩6分             |      |           |
| 間取詳細     |                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                        |      |           |
| 専有面積     | 75.36㎡                                             | 向き   | 西         |
| 築年月      | 1969年9月                                            | 契約期間 | 定期借家契約 1年 |
| 損害保険     | 有 11,000円 12ヶ月                                     | 入居時期 | 2025年7月9日 |
| 駐車場      | 無                                                  |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別 バス有 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 33,000円 諸費用: 3,300円 サポートダイアル料: 3,300円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 二人可 高齢者相談                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 月額費用の50% (スカイレント加入料下限20,000円) 月額保証料1,000円       |      |           |
| 備考       | 定期借家 再契約可 1年未満の解約で違約金1ヶ月分                          |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.1102406897k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000286980

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。