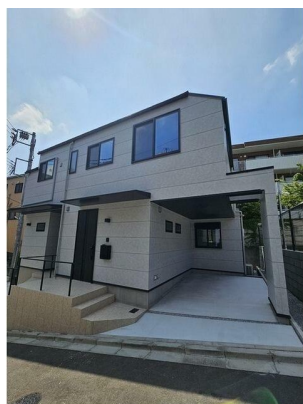


賃料	管理費等
320,000円	0円

外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区中落合2丁目		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩6分 都営大江戸線 中井駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	70.01㎡	向き	南東
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年7月10日予定
駐車場	有(敷地内)		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所		
その他費用	[一時金] 清掃費：92,413円 エアコン清掃費：44,000円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 エボスカード(RP) 保証料：賃料等の50%(最低2万)、月額保証料：賃料等の1%(更新料無)		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月29日

No.1102407210m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%