

FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	0円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区荒川7丁目		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩1分 京成本線 新三河島駅 徒歩13分		
間取詳細	LD(10畳) K(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 22階建 16階		
専有面積	78.74㎡	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月31日予定
駐車場	有(敷地内) 33000円/月～		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 駆付けサポート：16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エルササポート 初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千		
備考	鍵交換任意、退去時室内清掃・エアコン洗浄費借主負担		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月29日

No.1102407064h

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%