

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 88,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 出窓

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                 |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 東京都文京区千石4丁目                                                        |      |           |
| 交通       | 山手線 巣鴨駅 徒歩8分<br>都営三田線 千石駅 徒歩9分                                     |      |           |
| 間取詳細     |                                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階                                                    |      |           |
| 専有面積     | 20.88㎡                                                             | 向き   |           |
| 築年月      | 2003年10月上旬                                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                    | 入居時期 | 2025年6月上旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                |      |           |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済                  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 緊急駆け付けサポート: 16,500円<br>[月次費用] 総合保険サポート: 1,000円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 賃料等の50% 年10000円                                                 |      |           |
| 備考       | ペット飼育の場合敷金2ヶ月(償却1ヶ月) 短期解約違約金あり(1年以内2ヶ月分 2年以内1ヶ月分)                  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月28日

No.1102407103

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |