

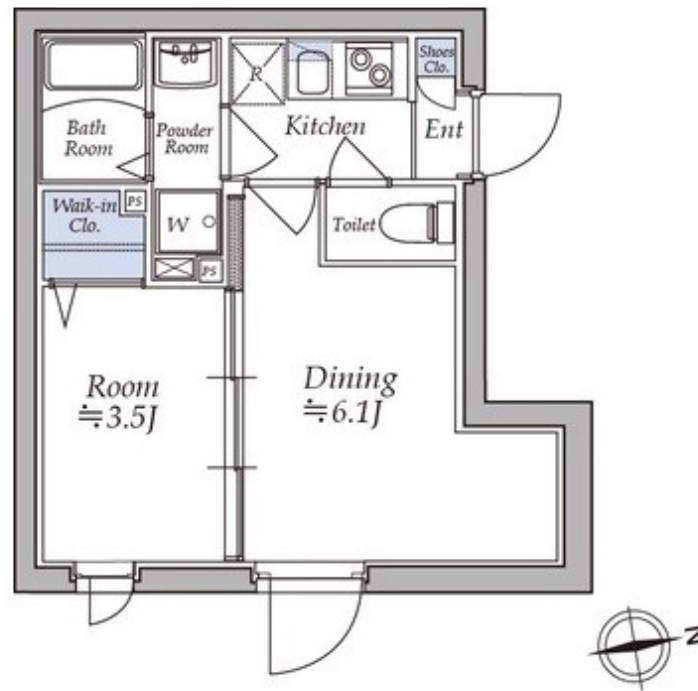
# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 149,000円 | 10,000円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                  |      |    |
|----------|------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都文京区湯島3丁目                                          |      |    |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 湯島駅 徒歩4分<br>東京メトロ銀座線 末広町（東京）駅 徒歩4分         |      |    |
| 間取詳細     |                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                      |      |    |
| 専有面積     | 26㎡                                                  | 向き   |    |
| 築年月      | 2023年9月                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー<br>トイレ有 洗面所独立 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：33,000円                                   |      |    |
| 入居諸条件    |                                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 総賃料の30% 年間保証料10000円                               |      |    |
| 備考       |                                                      |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月28日

No.1102407020r

お問合せ先



東京都知事（4）第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |