

# FOR RENT

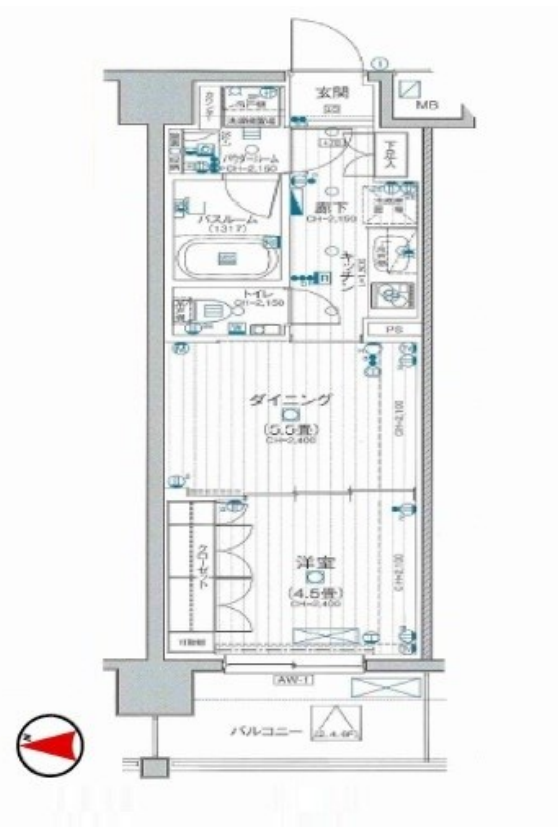
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 103,000円 | 12,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                              |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区西新井本町4丁目                                                   |      |    |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩8分<br>日暮里・舎人ライナー 高野(東京)駅 徒歩11分              |      |    |
| 間取詳細     |                                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 7階                                                  |      |    |
| 専有面積     | 32.6㎡                                                            | 向き   |    |
| 築年月      | 2020年12月上旬                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,000円 24ヶ月                                                   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |                                                                  |      |    |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 38,500円 契約事務手数料: 11,000円<br>[月次費用] 24時間サポート: 1,320円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 総賃料の50% 月額800円 家賃引落手数料440円                          |      |    |
| 備考       | 解約時クリーニング費用負担あり                                                  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月28日

No.1102407120

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |