

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 152,000円 | 15,000円 |

デザイナーズ 最上階 2F以上 モニタ付オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1LDK  |      |             |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 |   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住宮元町                                     |      |             |
| 交通       | 常磐線 北千住駅 徒歩9分<br>京成本線 千住大橋駅 徒歩5分                |      |             |
| 間取詳細     |   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 10階                               |      |             |
| 専有面積     | 40㎡   | 向き   |             |
| 築年月      | 2019年1月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 2025年7月上旬予定 |
| 駐車場      |   |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン ガスコンロ 設置可 2口コンロ |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 29,700円 ハウスクリーニング代: 60,500円         |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 高齢者相談                                       |      |             |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料50% 月次保証料1%             |      |             |
| 備考       | 短期違約金(6ヶ月未満3ヶ月 2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)                 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月30日

No.1102407237k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会  
**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**  
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |