

賃料	管理費等
135,000円	10,000円

2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	13.5万円	礼金	13.5万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区長崎3丁目		
交通	西武池袋線 東長崎駅 徒歩7分 西武池袋線 椎名町駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	39.51㎡	向き	
築年月	2025年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 退去時エアコンクリーニング代: 16,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社			
備考	定期借家 再契約可 短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月31日

No.1102407355k

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%