

# FOR RENT

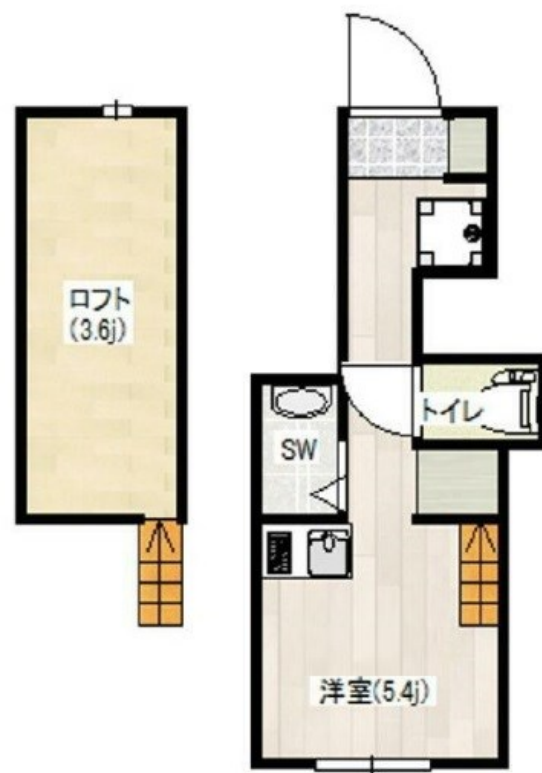
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 64,000円 | 4,000円 |

デザイナーズ ロフト 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                         |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                          | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                          | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                                       |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                            |      |             |
| 物件所在地    | 東京都文京区千駄木 3 丁目                                                                             |      |             |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 千駄木駅 徒歩2分<br>山手線 日暮里駅 徒歩9分                                                       |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) ロフト(3.6畳)                                                                         |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                  |      |             |
| 専有面積     | 13.28㎡                                                                                     | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2013年3月                                                                                    | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                             | 入居時期 | 2025年7月中旬予定 |
| 駐車場      | 無                                                                                          |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン 照明付き B S                                           |      |             |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング代: 38,500円 とくとく C L U B : 16,500円<br>室内消毒料: 19,800円 退去時エアコンクリーニング代: 11,000円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                                            |      |             |
| 保証会社     | 必須 シノケンコミュニケーションズ: 初回保証料30000円(連帯保証人有) 年間保証料15000円                                         |      |             |
| 備考       | 短期解約違約金あり                                                                                  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月5日

No.1102407630k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000288245

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。