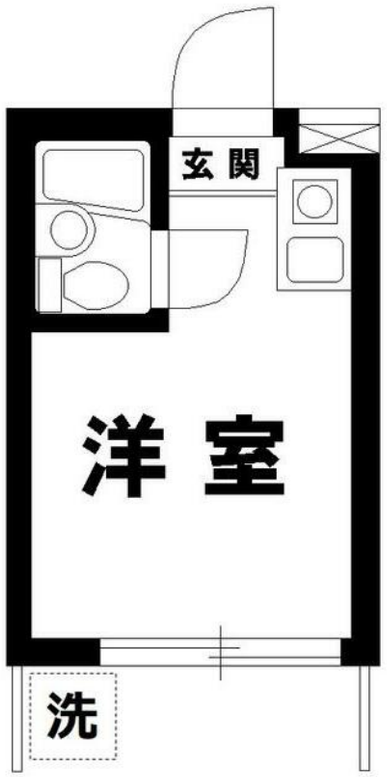
FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	0円

分譲タイプ

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都品川区二葉１丁目		
交通	東急大井町線　下神明駅　徒歩4分 京浜東北線　大井町駅　徒歩10分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	10.92㎡	向き	
築年月	1987年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 ＩＨクッキングヒーター バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金]　鍵交換代等：25,300円　２４ｈあんしんサポート：16,500円　退去時クリーニング代：38,500円　退去時エアコンクリーニング代：11,000円		
入居諸条件	事務所不可 単身限定		
保証会社	必須　契約時総賃料の５０%、２年目以降１年毎１０，５００円。月額：総賃料の１%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日

No.1102407714k

お問合せ先

東京都知事（4）第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野６丁目１６－２１　西入ビル６Ｆ
TEL:03-5812-9336　　FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：65843　　物件管理コード：112482322313000028831 5

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。