

# FOR RENT

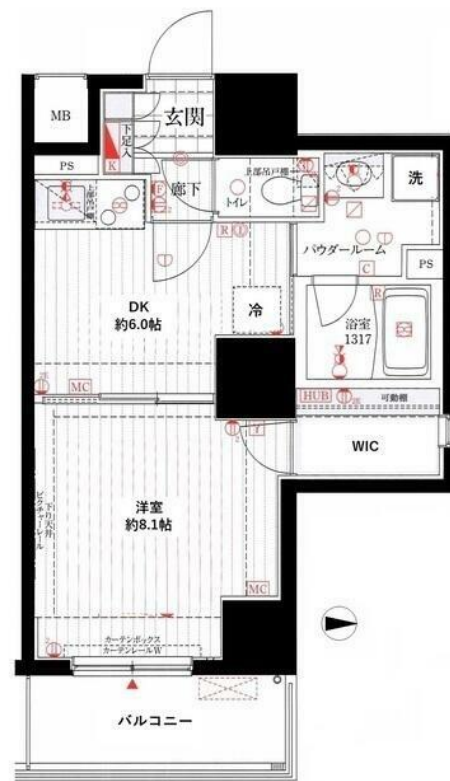
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 142,000円 | 0円   |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                           |      |        |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|--------|
| 敷金       | 14.2万円                                                        | 礼金   | 14.2万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                             | 保証金  | 無      |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |        |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |        |
| 物件所在地    | 東京都墨田区緑1丁目                                                    |      |        |
| 交通       | 都営大江戸線 両国駅 徒歩2分<br>都営新宿線 森下(東京)駅 徒歩12分                        |      |        |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(8.1畳)                                               |      |        |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 8階                                              |      |        |
| 専有面積     | 38.82㎡                                                        | 向き   | 東      |
| 築年月      | 2009年10月                                                      | 契約期間 | 2年     |
| 損害保険     |                                                               | 入居時期 | 即時     |
| 駐車場      | 無                                                             |      |        |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 バス・トイレ別               |      |        |
| その他費用    | [一時金] カギ交換代: 22,000円<br>[月次費用] 住宅総合保険料: 850円 24時間安心サポート: 880円 |      |        |
| 入居諸条件    |                                                               |      |        |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回賃料等総額の50% 更新料年1万円                        |      |        |
| 備考       |                                                               |      |        |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.1102407713k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |