

賃料	管理費等
71,000円	4,000円

防犯カメラ 2F以上 モニタ付オートロック ロフト

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区平井4丁目		
交通	中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩8分 都営新宿線 東大島駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	11.55㎡	向き	北東
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月上旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン シャワー トイレ有 洗面台 洗面所独立 エアコン		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 シノケンライフサポート 24(税込): 19,800円 IOT設定費(税込): 16,500円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 660円		
入居諸条件	事務所不可 高齢者相談		
保証会社	必須 総賃料の50% 年間保証料10000円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.1102407785k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%