

FOR RENT

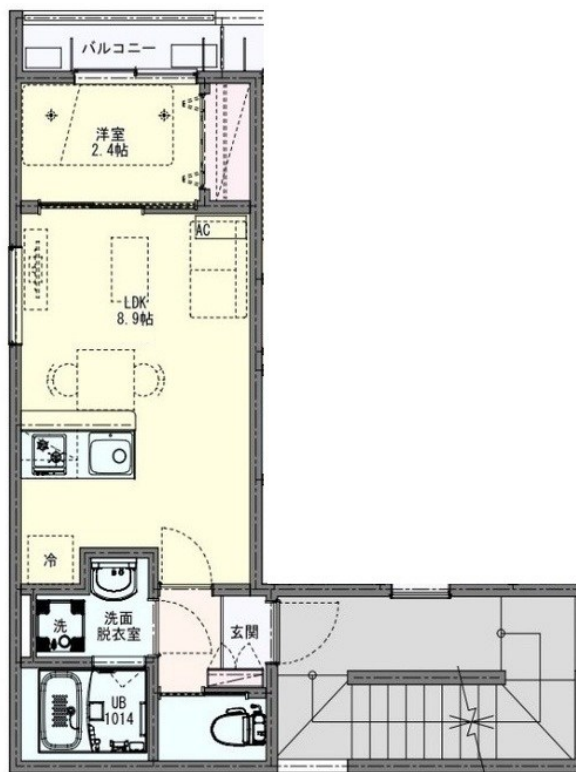
賃料	管理費等
79,000円	3,500円

角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	埼玉県蕨市塚越4丁目		
交通	京浜東北線 蕨駅 徒歩11分 京浜東北線 西川口駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	木造3階建2階		
専有面積	27.74㎡	向き	
築年月	2023年9月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月上旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 クリーニング費: 55,000円 契約事務手数料: 16,500円 [月次費用] ケイアイクラブ: 2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジェイリース 賃料等の50% 月額保証料900円		
備考	短期解約違約金あり(半年以内2ヶ月分 1年未満1ヶ月分)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月4日

No.1102407511

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付