

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	6,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り オートロック ダブルロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都文京区湯島3丁目		
交通	東京メトロ千代田線 湯島駅 徒歩5分 中央線 御茶ノ水駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	16.06㎡	向き	
築年月	2017年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 リーフサポート24: 19,800円 町内会費2年分: 9,600円 解約時クリーニング費用: 44,000円 解約時エアコンクリーニング費用: 13,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスウェルスター保証 総賃料の50% 毎月1.3%		
備考	短期解約違約金あり(1年以内総賃料1ヶ月分)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月4日

No.1102407531m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付