

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 180,000円 | 10,000円 |

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                         |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                          | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                                            | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                              |      |            |
| 物件所在地    | 東京都文京区本郷2丁目                                                  |      |            |
| 交通       | 中央・総武線各停 水道橋駅 徒歩6分<br>中央線 御茶ノ水駅 徒歩9分                         |      |            |
| 間取詳細     |                                                              |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 8階                                            |      |            |
| 専有面積     | 65.28㎡                                                       | 向き   | 北          |
| 築年月      | 1994年1月                                                      | 契約期間 | 定期借家契約 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                               | 入居時期 | 2025年7月26日 |
| 駐車場      | 無                                                            |      |            |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン グリル バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂              |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等：33,000円 室内清掃費用：122,073円<br>[月次費用] 口座振替事務手数料：110円 |      |            |
| 入居諸条件    | 事務所不可                                                        |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料（最低20,000円）：月額賃料等の50%、2年目以降：9,600円／                |      |            |
| 備考       | 定期借家 退去時クリーニング代実費                                            |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.1102407769k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000288565

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。