

# FOR RENT

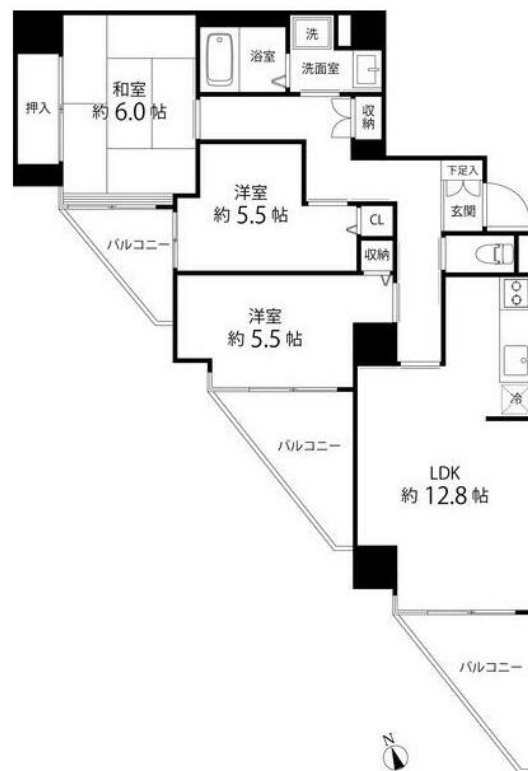
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 212,000円 | 12,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り モニタ付オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                              |      |    |
|----------|---------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江東区南砂2丁目                                       |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩14分<br>東京メトロ半蔵門線 住吉（東京）駅 徒歩25分    |      |    |
| 間取詳細     |                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 4階                                |      |    |
| 専有面積     | 76.71㎡                                            | 向き   |    |
| 築年月      | 1995年1月                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 27500円/月～ 駐輪場                              |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ 別 バス有 オートバス |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等：22,000円                               |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談                                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 賃料等の40% 月次1% 年間保証委託料10000円                     |      |    |
| 備考       |                                                   |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月4日

No.1102407498t

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000288619

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。