

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	5,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区宮町4丁目		
交通	埼京線 大宮(埼玉)駅 徒歩5分 東武野田線 北大宮駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(3.2畳) LDK(10.8畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 2階		
専有面積	34.84㎡	向き	南
築年月	2014年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 町会費:4,800円 文書作成代(税込):3,300円 鍵交換代(税込):27,500円 室内抗菌施工代(税込):14,300円 [月次費用] ALSOK利用料:2,000円 HIRO安心サポートPLUS(税込):1,500円		
入居諸条件	事務所不可 二人可		
保証会社	必須 エボス保証B2:初回総賃料100% 支払委託料:毎月総賃料1%		
備考	退去時クリーニング代実費		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.1102407752k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%