

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	15,000円

オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩4分 東北本線 浦和駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	68.32㎡	向き	
築年月	1987年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換：20,000円 室内清掃費：69,000円 エアコン清掃費：10,000円 [月次費用] 24時間駆け付けサポート：800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジェイリース 月支払額の50% 継続保証料800円/月(引落手数料込み)		
備考	短期解約違約金あり(2年以内総賃料1ヶ月分)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月5日

No.1102407552h



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会  
**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**  
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%