

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	5,000円

最上階 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都品川区二葉1丁目		
交通	東急大井町線 大井町駅 徒歩10分 東急大井町線 下神明駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	35㎡	向き	
築年月	1976年7月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 事務手数料: 22,000円 [月次費用] 24時間駆けつけサービス: 880円 家賃口座引落手数料: 330円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 ジェイリース 総賃料の50%		
備考	短期解約違約金あり(1年以内賃料1ヶ月分)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月5日

No.1102407568

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料
負担の割合

貸主

借主

手数料
配分の割合

元付

客付

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000288756

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。