

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 100,000円 | 3,000円 |

2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                 |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都板橋区小茂根 4 丁目                                      |      |     |
| 交通       | 東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩9分<br>西武有楽町線 新桜台駅 徒歩10分           |      |     |
| 間取詳細     |                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                           |      |     |
| 専有面積     | 40㎡                                                 | 向き   |     |
| 築年月      | 1983年3月                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,000円                                           | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                     |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー<br>トイレ有 エアコン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等 : 22,000円 24H安心サポート : 19,800円           |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 いえらぶ安心保証 初回保証料 50%                               |      |     |
| 備考       |                                                     |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.1102407737k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエーステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |