

# FOR RENT

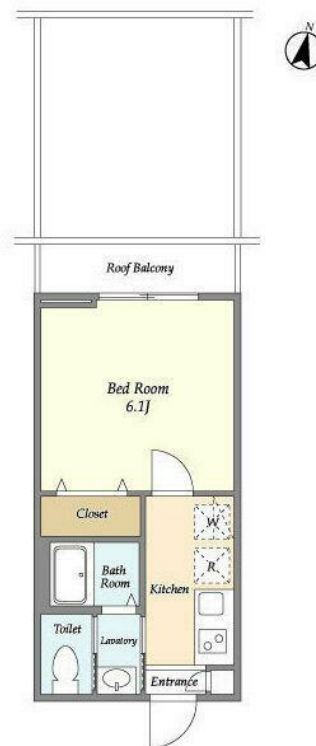
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 88,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                              |      |              |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                             | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション                                                           |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                                 |      |              |
| 物件所在地    | 東京都豊島区千早2丁目                                                     |      |              |
| 交通       | 東京メトロ副都心線 千川駅 徒歩7分<br>東京メトロ副都心線 要町駅 徒歩12分                       |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳)                                                        |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                       |      |              |
| 専有面積     | 20.28㎡                                                          | 向き   | 北            |
| 築年月      | 2020年9月                                                         | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                                  | 入居時期 | 2025年8月21日予定 |
| 駐車場      | 無                                                               |      |              |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座                 |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 44,000円 退去時クリーニング代: 38,500円 退去時エアコンクリーニング代: 11,000円 |      |              |
| 入居諸条件    |                                                                 |      |              |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新          |      |              |
| 備考       |                                                                 |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.1102408068m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |