

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	10,000円

外壁タイル張り 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区扇2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩1分 日暮里・舎人ライナー 高野（東京）駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	48.47㎡	向き	
築年月	1993年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：16,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料総額の50% 年間更新保証料：1万円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.1102407861k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000289305

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。