

賃料	管理費等
97,000円	3,000円

外壁タイル張り 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都葛飾区新小岩2丁目		
交通	総武線快速 新小岩駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(8.3畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	32.81㎡	向き	南西
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2025年7月21日
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[月次費用] 快適安心サービス料: 1,100円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	可 月額合計の50% (最低保証料20000円) 月額保証委託料: 月額合計の1.0% 更新時保		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.1102408111t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%