

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 2,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区鹿浜2丁目                                        |      |     |
| 交通       | 東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩28分                               |      |     |
| 間取詳細     |                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階                                          |      |     |
| 専有面積     | 45.68㎡                                             | 向き   |     |
| 築年月      | 1991年2月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                             |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面所独立     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 新規鍵交換代：20,900円<br>[月次費用] ナイスサポート24プラス：1,980円 |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所不可 二人可                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時：初回保証料50% 最低保証料20,000円 月額保証料750円             |      |     |
| 備考       | 退去時クリーニング代実費                                       |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.1102408120r

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000289444

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。