

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,000円

外壁タイル張り 最上階 2F以上 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	5.28万円	礼金	無
敷引／償却金	- 5.28万円	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区豊玉北5丁目		
交通	西武豊島線 練馬駅 徒歩8分 西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	29.35㎡	向き	
築年月	1996年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 駐輪シール代: 1,100円 エアコン洗浄代(任意): 22,000円 [月次費用] 安心入居サポート代: 1,100円 保険料相当額: 900円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回50% (継続保証委託料有13,000円)		
備考	短期解約違約金あり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.1102408144r

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000289466

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。