

賃料	管理費等
122,000円	7,000円

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	12.2万円	礼金	12.2万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区南長崎 4 丁目		
交通	西武池袋線 東長崎駅 徒歩5分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	37.02㎡	向き	
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月上旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] サポート24代: 22,000円 退去時退去時クリーニング費用: 66,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 総賃料の80% 年間保証料10000円 月額保証料1000円		
備考	2年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.1102408195m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%