

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 5,000円 |

外壁コンクリート 分譲タイプ 2F以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                    |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                     | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                     | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                       |      |             |
| 物件所在地    | 東京都港区芝4丁目                                             |      |             |
| 交通       | 都営三田線 三田(東京)駅 徒歩2分<br>山手線 田町(東京)駅 徒歩6分                |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                                |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 4階                                    |      |             |
| 専有面積     | 19.44㎡                                                | 向き   | 北           |
| 築年月      | 1980年11月                                              | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                        | 入居時期 | 2025年9月中旬予定 |
| 駐車場      | 無                                                     |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHクッキングヒーター バス有<br>シャワー バストイレ同室 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 16,500円 室内清掃費用: 35,200円                  |      |             |
| 入居諸条件    |                                                       |      |             |
| 保証会社     | 必須 保証料: エボス初回総賃料50%継続保証委託料毎月1.5%                      |      |             |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分                                       |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.1102408155k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |