

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	3,000円

閑静な住宅街 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都台東区谷中7丁目		
交通	山手線 日暮里駅 徒歩5分 東京メトロ千代田線 千駄木駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19.8㎡	向き	東
築年月	1998年12月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン 照明付き		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 27,500円 24時間対応システム: 16,500円 退去時クリーニング代: 44,000円 退去時エアコンクリーニング代: 16,500円 [月次費用] 賃料引落とし手数料: 330円		
入居諸条件	事務所不可 単身限定		
保証会社	必須 初回総家賃の60% 更新料1年毎に15,000円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年6月13日

No.1102408164k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%