

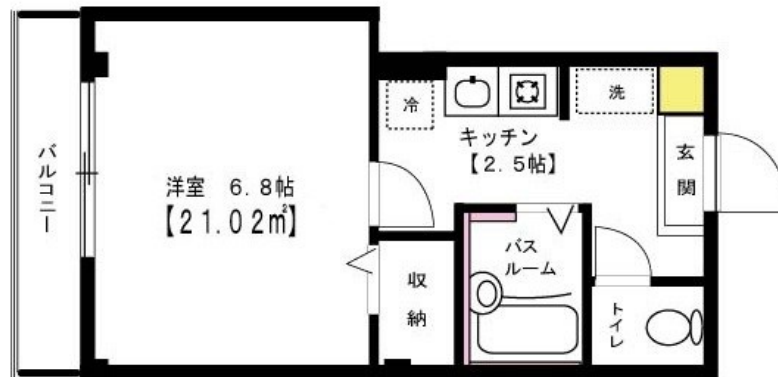
# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 3,000円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                 |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 東京都荒川区西尾久8丁目                                                                                                                       |      |           |
| 交通       | 京浜東北線 上中里駅 徒歩13分<br>都電荒川線 荒川車庫前駅 徒歩3分                                                                                              |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                                                          |      |           |
| 専有面積     | 21.02㎡                                                                                                                             | 向き   |           |
| 築年月      | 2004年5月上旬                                                                                                                          | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 10,000円 12ヶ月                                                                                                                     | 入居時期 | 2025年7月上旬 |
| 駐車場      |                                                                                                                                    |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン                                                                                       |      |           |
| その他費用    | [一時金] スマートロック初期設定料: 13,200円 町内会費2年分: 4,800円<br>ハウスクリーニング費: 54,560円 契約事務手数料: 5,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 スマートロック月額利用料: 1,100円 |      |           |
| 入居諸条件    | 単身可                                                                                                                                |      |           |
| 保証会社     | 必須 月支払額の50% 月額事務手数料2%                                                                                                              |      |           |
| 備考       |                                                                                                                                    |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月11日

No.1102408208t

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000289604

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。