

# FOR RENT

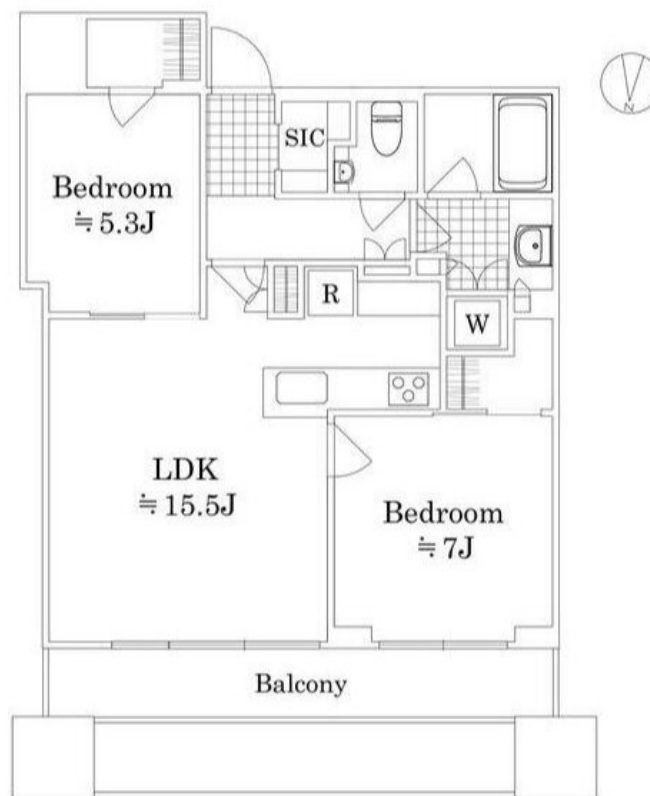
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 550,000円 | 30,000円 |

防犯カメラ 分譲タイプ オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                      |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区宇田川町                                                |      |     |
| 交通       | 山手線 渋谷駅 徒歩9分<br>東京メトロ千代田線 明治神宮前駅 徒歩13分                    |      |     |
| 間取詳細     |                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 39階建 12階                                         |      |     |
| 専有面積     | 65.93㎡                                                    | 向き   |     |
| 築年月      | 2020年7月                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                            | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                           |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有           |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：50,600円 クリーニング費用：88,000円 エアコンクリーニング費用：22,000円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 (全保連) 総賃料の50% 決済手数料330円                                |      |     |
| 備考       | ペット飼育の場合敷金1ヶ月積増(解約時償却) 短期解約違約金あり(1年未満賃料1ヶ月分)              |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日

No.1102408220t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |