

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

ダブルロック 2面採光

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区春日町5丁目		
交通	都営大江戸線 練馬春日町駅 徒歩11分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建 1-2階		
専有面積	103.09㎡	向き	南
築年月	1988年8月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	有(敷地内)		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 29,700円 退去時エアコンクリーニング代: 16,500円 [月次費用] アクセス24コール: 1,100円 口座振替手数料: 330円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 総賃料50% 1年更新10,000円		
備考	退去時クリーニング代実費 1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年7月5日

No.1102408470m



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会
株式会社ユニバーサルエステート 上野店
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%