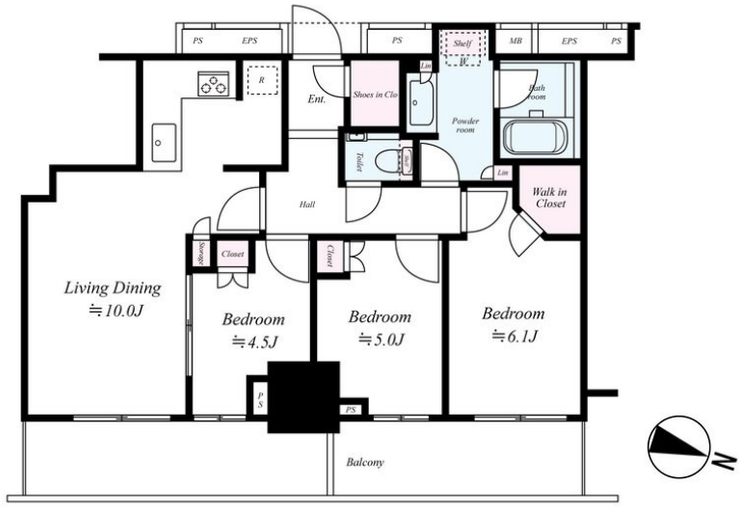
FOR RENT

賃料	管理費等
410,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ オートロック

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区東池袋４丁目		
交通	東京メトロ有楽町線　東池袋駅　徒歩1分 山手線　池袋駅　徒歩12分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 36階建 29階		
専有面積	68㎡	向き	
築年月	2022年2月上旬	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円　抗菌代(エアコン洗浄)：16,500円　２４時間サポート代：16,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 (全保連)　総賃料の50%　年間保証料15000円　引落手数料330円/月		
備考	定期借家契約3年　ペット飼育の場合保証金1ヶ月(償却)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月20日　No.1102408278h

お問合せ先

東京都知事（4）第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野６丁目１６－２１ 西入ビル６Ｆ
TEL:03-5812-9336　FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：65843　物件管理コード：11248232231300002900 09

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。