

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

2F以上 オートロック カードキー 角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区西新井栄町1丁目		
交通	東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩6分 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	24.01㎡	向き	東
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] スマートロック登録料: 27,500円 24時間サポートシステム料金: 27,500円 クリーニング代: 44,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料の50% 年間保証料15000円 月間保証料: 880円/月(振替手数料込み)		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月2日

No.1102408411h



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%