

# FOR RENT

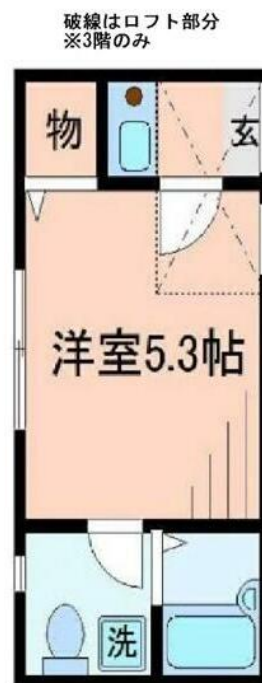
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 3,000円 |

2 F 以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                            |      |             |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                          |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |             |
| 物件所在地    | 東京都荒川区東尾久 4 丁目                                                |      |             |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩5分<br>山手線 田端（東京）駅 徒歩17分                  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(5.3畳) K(1.5畳)                                              |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                     |      |             |
| 専有面積     | 16.08㎡                                                        | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2013年3月                                                       | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                | 入居時期 | 2025年9月中旬予定 |
| 駐車場      | 無                                                             |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 パス・トイレ別 パス<br>有 浴室乾燥 シャワー          |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等：22,000円 入居契約料：57,000円 消毒代：19,800円<br>事務手数料：4,400円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                               |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回契約時：60%、更新時：10,000円、月額：1%                                |      |             |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分                                               |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月18日

No.1102408572t

お問合せ先



東京都知事（４）第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : http://universalestate.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000290184

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。